



## Bodenrichtwert-Portal BORIS Land Brandenburg

**BORIS Land Brandenburg - Gutachterausschüsse für Grundstückswerte**

Bodenrichtwerte 31.12.2014

GA Brandenburg | BORIS Berlin | PDF-Download | Beenden | Hilfe

Stichtage | Bodenrichtwert auswählen

Ziehen Sie mit gedrückter linker Maustaste ein Fenster auf, um einen neuen Kartenausschnitt festzulegen.

**Bodenrichtwert-Informationen**

Hilfe

ID	20150037093
Gemeinde	Frankfurt (Oder)
BRW-Name	Verwaltung R-Haven
Zonennummer	7093
Stichtag	31.12.2014
Bodenrichtwert (in Euro/m <sup>2</sup> )	45,00
Entwicklungszustand	B - baureifes Land
Art der Nutzung	G - gewerbliche Baul
Ergänzung zur Art der Nutzung	BH - Bürohäuser
Grundstücksfläche (in m <sup>2</sup> )	-
Grundstückstiefe (in m)	-
Grundstücksbreite (in m)	-
Bauweise	-
Geschosszahl	-
Beitragssituation	2 - erschließungsbeitrag und abnahmepflichtig

Geodaten © GeoBasis, DJV, GfL & Gutachterausschüsse für Grundstückswerte

ETRS89/UTM33N E: 467698,92 N: 5798202,37

Gutachterausschüsse im Land Brandenburg | Impressum | Kontakt aufnehmen | Datenschutz

### Nutzungsformen von BORIS Land Brandenburg

Über [www.boris-brandenburg.de](http://www.boris-brandenburg.de) erfolgt

- die entgeltfreie, automatisierte Einsichtnahme in die Bodenrichtwertinformationen für jedermann und
- der Abruf von Bodenrichtwertinformationen im PDF-Format für registrierte Nutzer

für das Gebiet des Landes Brandenburg.

### Beschreibung

BORIS Land Brandenburg ist das amtliche Internetangebot der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte im Land Brandenburg und der LGB zur automatisierten Einsichtnahme und zum Abruf für registrierte Nutzer von digitalen Bodenrichtwertinformationen ab dem Stichtag 01.01.2010. Damit wird der **BRANDENBURGVIEWER** als Informationsmedium der Gutachterausschüsse abgelöst. Der Aufbau der Oberfläche entspricht der von BORIS Berlin, dem Bodenrichtwert-Portal des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Berlin. Die damit einheitliche Recherchemöglichkeit auf dem Grundstücksmarkt im gemeinsamen Wirtschaftsraum orientiert sich sowohl an den Bedürfnissen der Bürger als auch an denen professioneller Nutzer.

BORIS Land Brandenburg bietet:

- eine vollständige Darstellung stichtagsbezogener Bodenrichtwerte auf der dazugehörigen Basiskarte mit Verwaltungsgrenzen,
- eine Selektion nach Adresse oder Katasterangaben sowie die Auswahl nach Merkmalen oder Beträgen zum Bodenrichtwert über einen Sachdatenfilter,
- eine Erläuterung des ausgewählten Bodenrichtwertes in Form einer tabellarischen Übersicht neben der Kartendarstellung,
- das Einblenden einer Legende sowie
- unterstützende Online-Hilfen und ein PDF-Handbuch zur Bedienung.

Der PDF-Download für registrierte Nutzer enthält als amtliche Bodenrichtwertauskunft neben einem Auszug aus der Bodenrichtwertkarte auch eine erläuternde Beschreibung zum Bodenrichtwert und die Kontaktdaten des Gutachterausschusses.

### Entgelt für BORIS Land Brandenburg (interne Zwecke)

Bodenrichtwertinformationen ab Stichtag 1. Januar 2010 aus dem Bodenrichtwert-Portal	Euro
Automatisierte Einsichtnahme	entgeltfrei
Ausschließlich für registrierte Nutzer: automatisierter Abruf von Bodenrichtwertinformationen im PDF-Format für das Gebiet des Landes Brandenburg und einen Zeitraum von einem Jahr	290,00

### Nutzungsbedingungen für den PDF-Download

Mit dem Entgelt für den automatisierten Abruf von Bodenrichtwertinformationen sind die interne private und gewerbliche Nutzung abgegolten. Darüber hinaus dürfen die Bodenrichtwertinformationen

1. an Dritte weitergegeben werden, wenn mit der Weitergabe keine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung der Bodenrichtwerte verfolgt wird, oder
2. im Rahmen von Verkehrswertgutachten weitergegeben werden oder
3. im Rahmen von Verkehrswertgutachten für Zwangsversteigerungsverfahren der Amtsgerichte im Internet veröffentlicht werden.

### Registrierung zum PDF-Download

**LGB (Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg) - Kundenservice –**  
Heinrich-Mann-Allee 103  
14473 Potsdam

**Telefon:** +49 331 8844 - 123

Mo - Do 8.00 - 15.00 Uhr  
Fr 8.00 - 13.00 Uhr

**Telefax:** +49 331 8844 - 16123

**E-Mail:** [vertrieb@geobasis-bb.de](mailto:vertrieb@geobasis-bb.de)