

Redaktioneller Fehler bei den Liegenschaftszinsen im Landesgrundstücksmarktbericht 2011

Der Fehlerkeufel hat sich in diesem Jahr auch in den Landesgrundstücksmarktbericht eingeschlichen! Im Kapitel 5.1 des Grundstücksmarktberichtes für das Land Brandenburg 2011 ist durch ein redaktionelles Versehen ein falscher durchschnittlicher Liegenschaftszinssatz angegeben. Es handelt sich um den durchschnittlichen Liegenschaftszinssatz für reine Geschäftshäuser im Berliner Umland ohne Potsdam auf Seite 70 des Landesgrundstücksmarktberichts: der durchschnittliche Liegenschaftszinssatz beträgt nicht 8,6 % sondern **7,3 %!**

Wir bitten Sie, den Fehler zu korrigieren. Bitte korrigieren Sie auch die Angabe zur durchschnittlichen Nettokaltmiete für Wohn- und Geschäftshäuser bei den kreisfreien Städten ohne Potsdam (S. 69 des Landesgrundstücksmarktberichtes, unten). Statt 6,6 €/m² beträgt die durchschnittliche monatliche Nettokaltmiete 5,3 €/m². Alle Kunden, die den Grundstücksmarktbericht in analoger oder digitaler Form erworben haben, wurden über diesen Fehler gesondert informiert.

Der Obere Gutachterausschuss bedauert dieses redaktionelle Versehen sehr und bittet alle Nutzerinnen und Nutzer des Landesgrundstücksmarktberichtes um Entschuldigung!